Adfinis

WONEN ■ VERZEKEREN ■ HYPOTHEKEN



Swedera van Runenweg 13



Omschrijving

Op een fraaie en geliefde locatie, midden in de dorpskern van Diepenveen, staat deze karaktervolle en goed onderhouden vrijstaande woning, gebouwd onder architectuur van Antony Williams. Een heerlijk huis met een verrassend ruime en speelse indeling, volop leefruimte en maar liefst vijf slaapkamers. Dankzij de uitgebouwde eetkamer is er bovendien een fijne verbinding ontstaan tussen het wonen en het buitenleven.

De woning heeft een warme en uitnodigende uitstraling en biedt volop mogelijkheden voor gezinnen, thuiswerkers of iedereen die waarde hecht aan ruimte en comfort.
Bij binnenkomst valt direct de prettige sfeer en de verrassende indeling op.

De verschillende leefruimtes staan op een natuurlijke manier met elkaar in verbinding, terwijl er tegelijkertijd voldoende plekken zijn om je even terug te trekken. De uitgebouwde eetkamer vormt een bijzonder fijne plek om uitgebreid te tafelen met familie en vrienden en heeft een mooie relatie met de tuin.

Kenmerken & specificaties



Inhoud woning	671 m^3
Woonoppervlakte	157 m^2
Perceeloppervlakte	508 m^2
Bouwjaar	1973

- Energielabel C
- Voorzien van dak- en gevelisolatie
- Grotendeels voorzien van isolerende beglazing
- Verwarming en warm water middels een CV-installatie 2018
- Fraaie tuin met veel privacy en sfeervolle veranda
- Ideale gezinswoning met volop leefruimte
- Vrijstaande stenen ruime garage met carport
- Ouderdoms- en asbestclausule van toepassing




















NUIT










BEETHOVEN












Aa Bb Cc Dd Ee
Ff Gg Hh Ii Jj
Kk Ll Mm Nn
Oo Pp Qq Rr Ss
Tt Uu Vv Ww
Xx Yy Zz ..:?!
1 2 3 4 5 6 7 8 9 ½


Het
is
een
Grote
Grote
Wereld
















OPBERGDOOS
2'2 GRATIS











Plattegronden



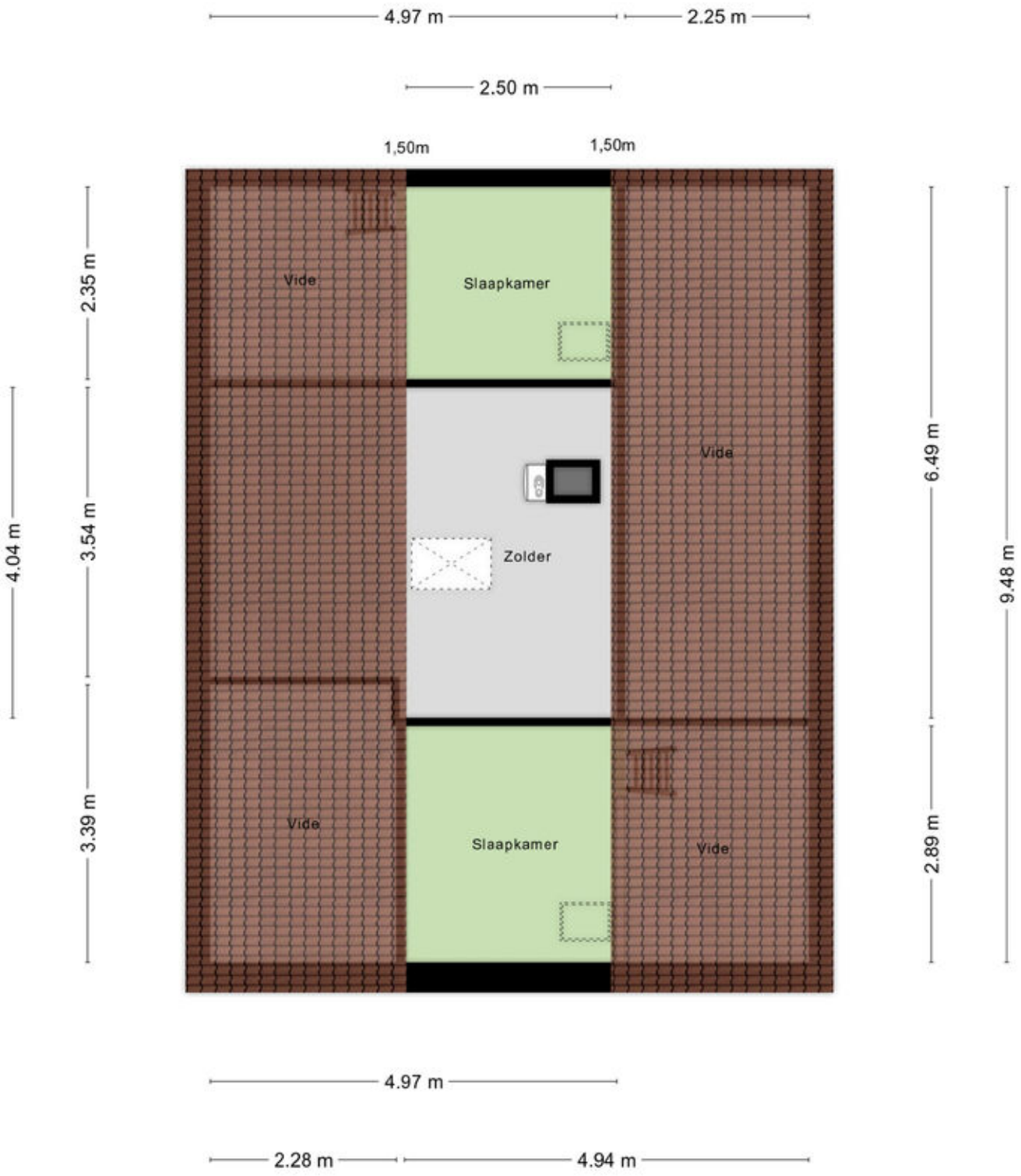
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Plattegronden



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Plattegronden



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend

© Zibber www.zibber.nl

Kadastrale kaart

30-9-2026

Kadastrale kaart van Swedera van Runenweg 13, 7431BZ Diepenveen

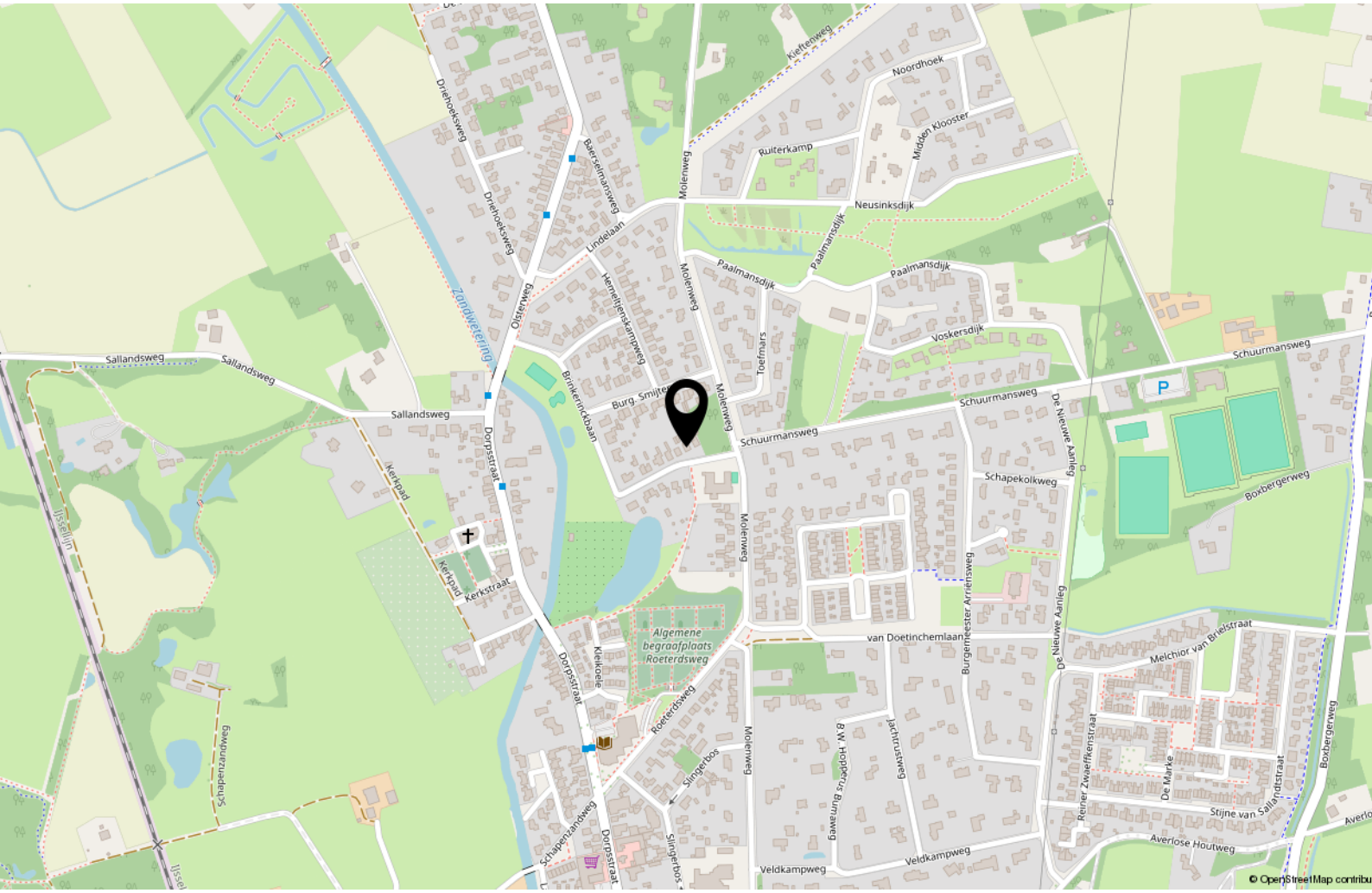
Referentie: W7431BZ13_1

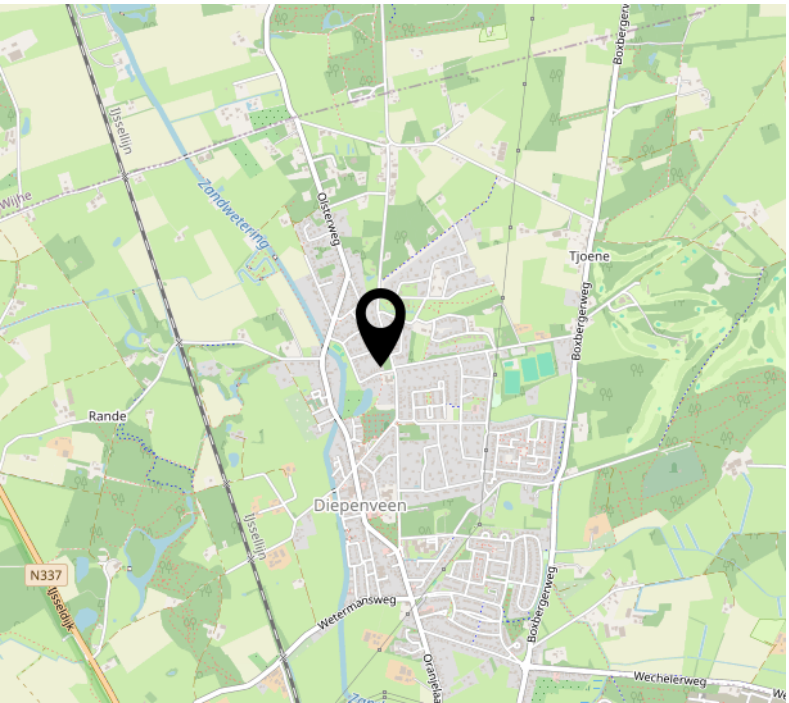


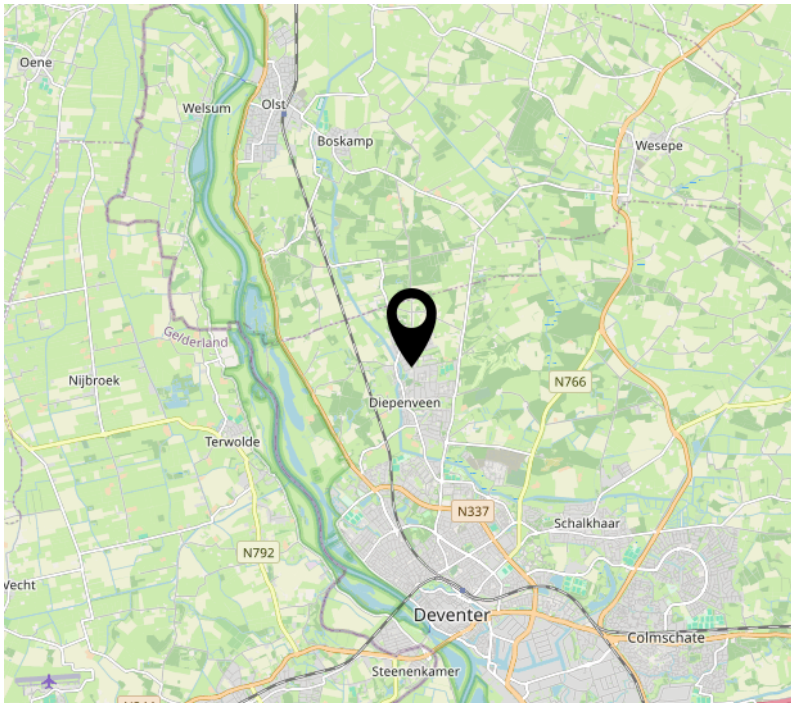
5623	Perceelnummer	Kadastrale gemeente:	Diepenveen
13	Huisnummer	Gemeentecode:	DPV00
	Vastgestelde kadastrale grens	Sectie:	A
	Voorlopige kadastrale grens	Perceelnummer:	5623
	Administratieve kadastrale grens	Perceelgrootte (m2):	508
	Bebouwing		
	Overige topografie		

Deze kaart is noordgericht. Aan deze kaart kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. Adresgegevens zijn niet afkomstig van het Kadaster maar automatisch gekoppeld. Kadastrale gegevens worden door het Kadaster beschikbaar gesteld onder de "Geo Gedeeld licentie". De dienst voor het Kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht. **Dit document is gegenereerd op 30-9-2026 13:33.**

Locatie op de kaart







Interesse?

Adfinis

WONEN ■ VERZEKEREN ■ HYPOTHEKEN

Keizerstraat 29
7411 HD DEVENTER

+31 (0)570 64 22 99
info@adfinismakelaars.nl
www.adfinis.nl