



WONEN ■ VERZEKEREN ■ HYPOTHEKEN



DEVENTER
Davosstraat 22



Omschrijving

Aan de rand van het bruisende centrum van Deventer in een rustige straat staat deze royale tussenwoning met een indeling die net even iets anders is dan normaal, slapen op de begane grond en wonen op de 1e verdieping met een groot terras (18 m²) met uitzicht over de achterliggende binnentuin. De woning is goed onderhouden en heeft 3 woonlagen.

De locatie is absoluut een pluspunt: op loopafstand vindt u het NS-station, het prachtige Rijsterborgherpark, de IJssel met haar uiterwaarden en het gezellige stadscentrum. Daarnaast zijn diverse voorzieningen zoals supermarkten, scholen, lokale winkels en openbaar vervoer in de directe omgeving. Met de auto bent u binnen 10 minuten op de uitvalswegen.

Kenmerken & specificaties



Inhoud woning	405 m ³
Woonoppervlakte	114 m ²
Perceeloppervlakte	74 m ²
Bouwjaar	2004

- ✓ Energielabel A
- ✓ De woning is volledig geïsoleerd
- ✓ Voorzien van 6 zonnepanelen
- ✓ Volledig voorzien van isolerende beglazing
- ✓ Verwarming en warm water middels een CV-installatie
- ✓ Openbaar parkeren
- ✓ Meetrapport aanwezig

































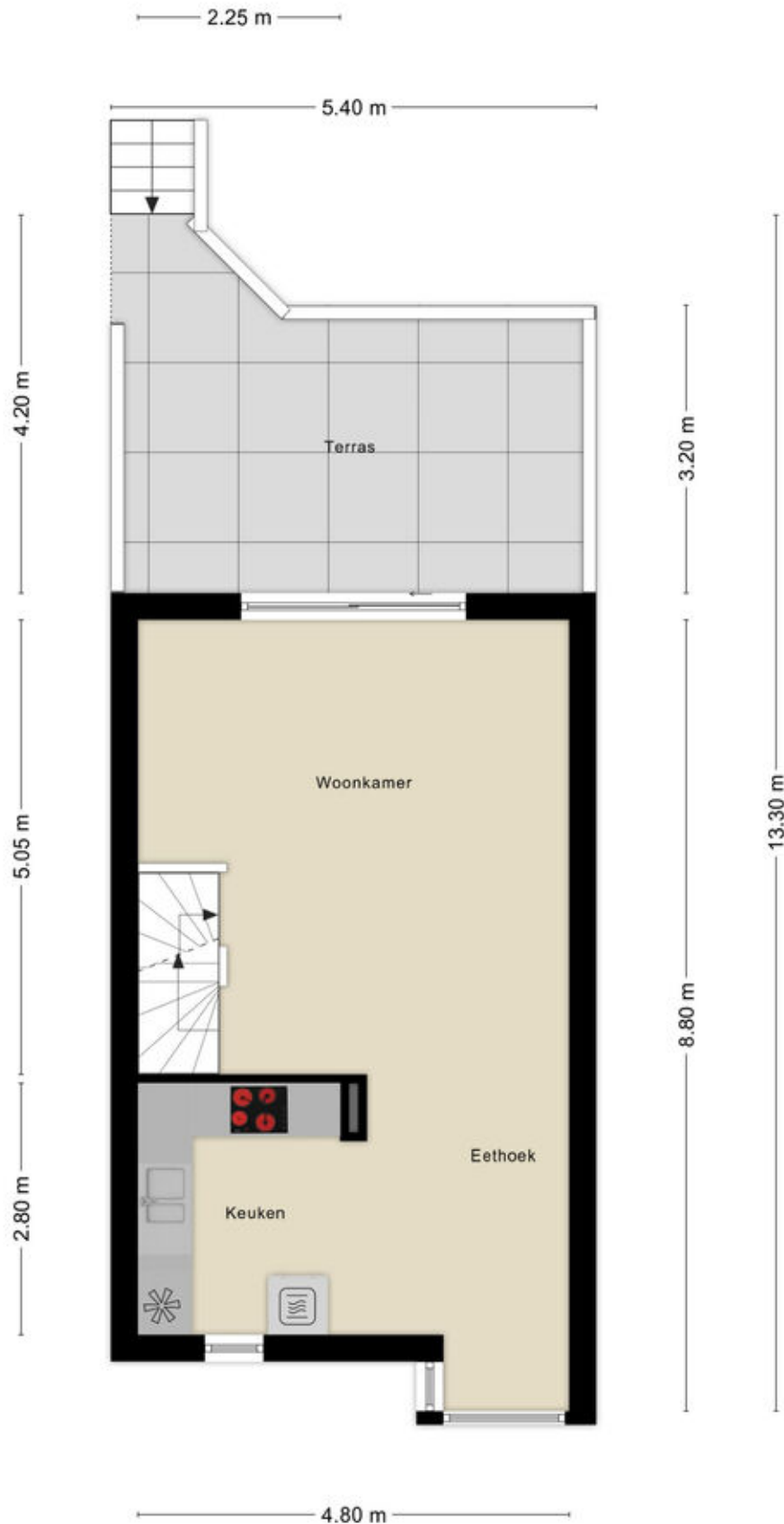




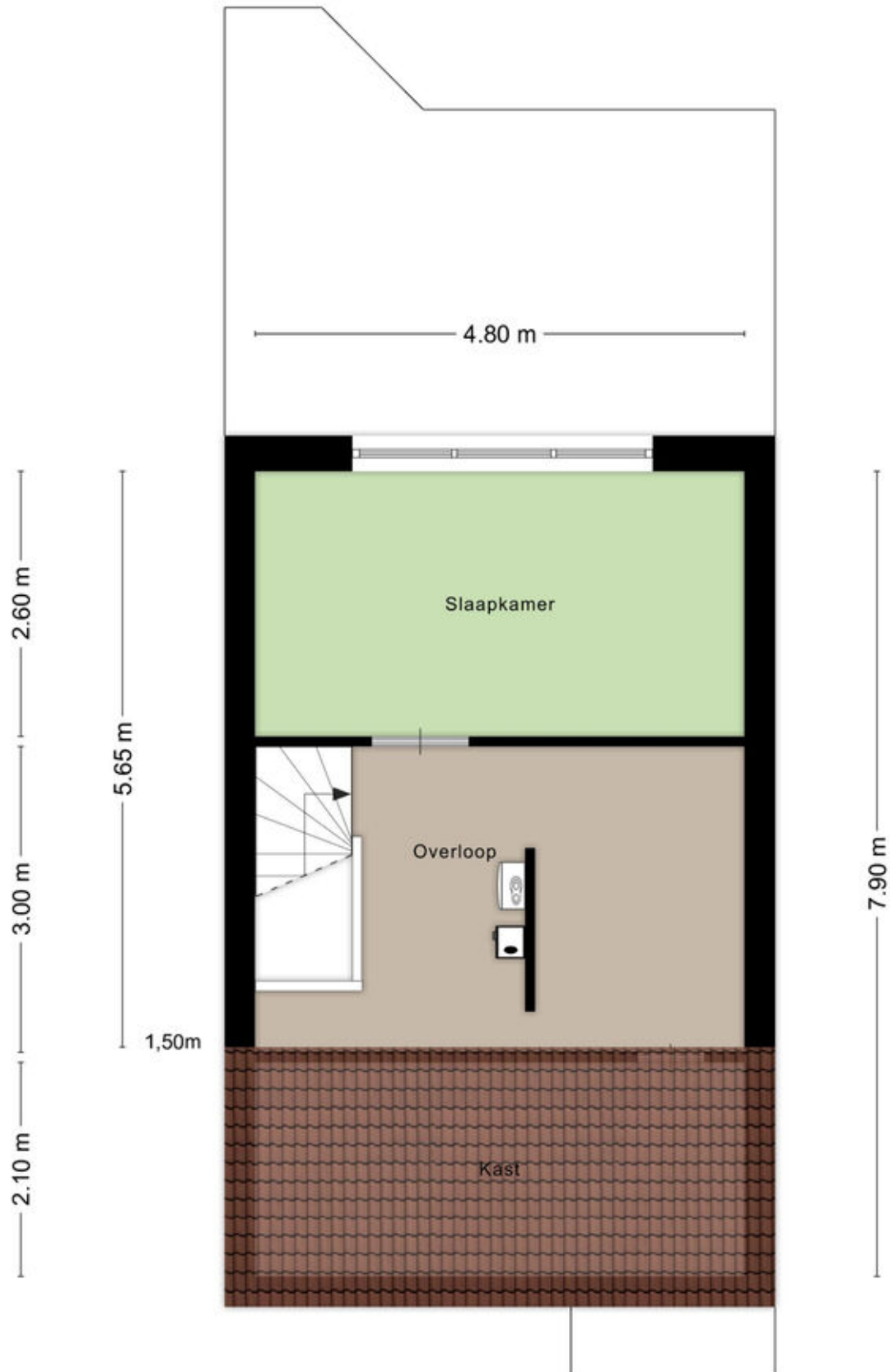
Plattegronden



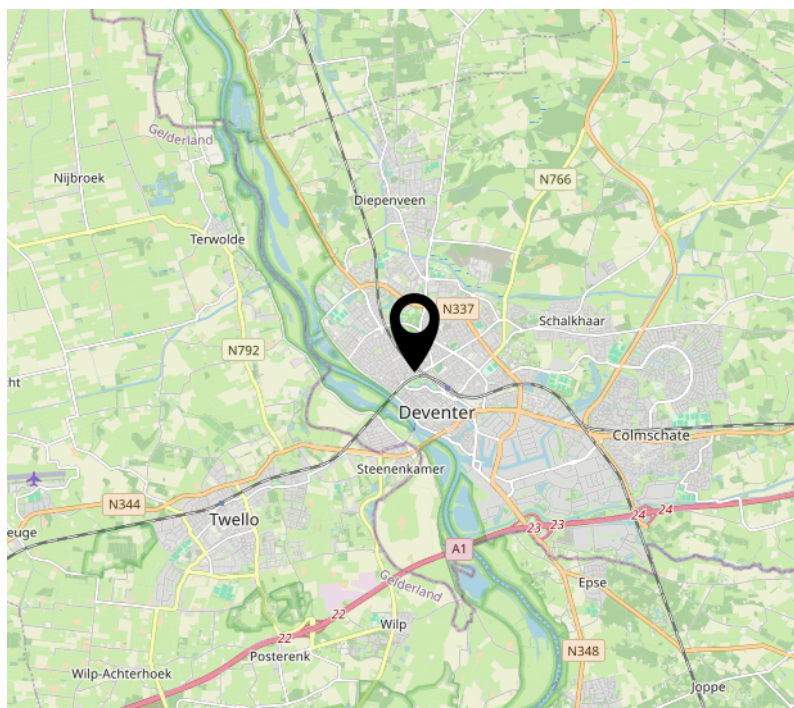
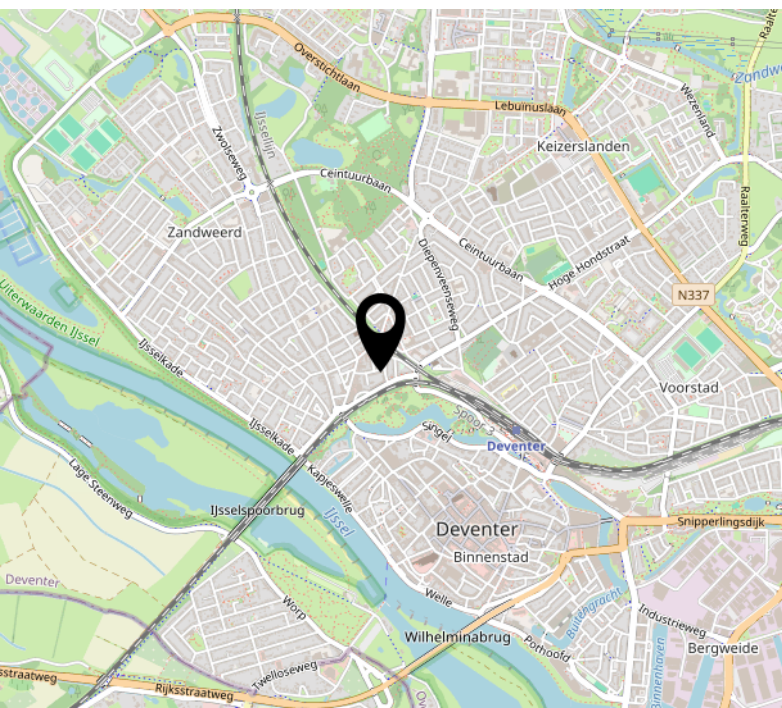
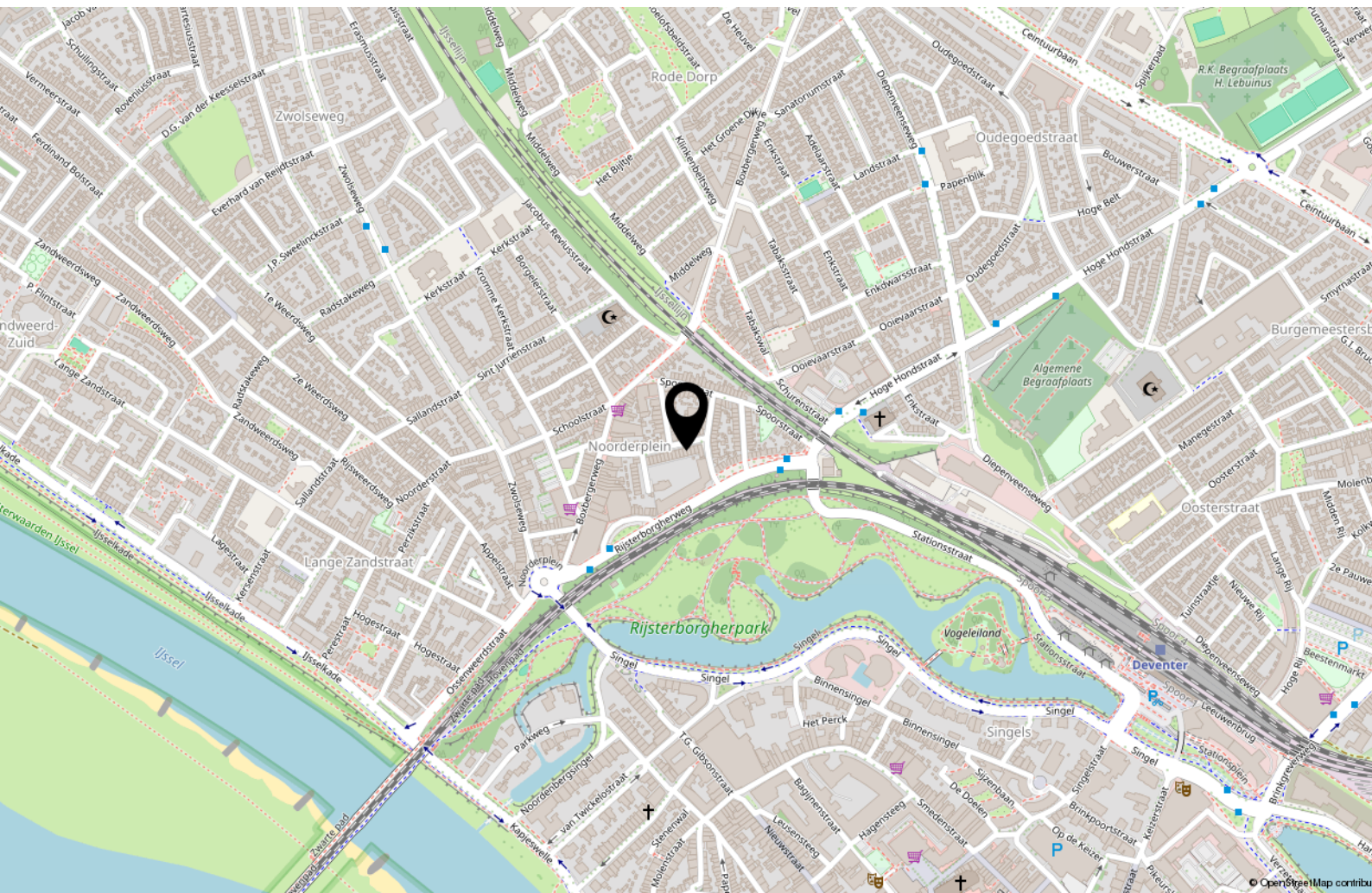
Plattegronden



Plattegronden



Locatie op de kaart



Interesse?



WONEN ■ VERZEKEREN ■ HYPOTHEKEN

Keizerstraat 29
7411 HD Deventer

+31 (0)570 64 22 99
info@adfinismakelaars.nl
www.adfinis.nl